

Số: 458 /TB-CTHADS

Cần Thơ, ngày 07 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 88/2011/QĐST-KDTM ngày 28 tháng 11 năm 2011 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 199/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2012 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2012 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Biên bản về việc kiểm tra hiện trạng tài sản kê biên ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 090521/CT-SP ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: số 15A, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Thanh Nhân và bà Nguyễn Thị Nguyệt với diện tích đo đạc thực tế là 9.476,3 m² tại thửa 268, 494 (loại đất CLN và LUC), tờ bản đồ số 5 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001190.QSDĐ/TA do Ủy ban nhân dân quận Ô Môn, tỉnh Cần Thơ (cũ) cấp ngày 08/5/1991 cho ông Nguyễn Thanh Nhân đứng tên, trên đất có cây trồng đang cho thu hoạch.

Giá thẩm định là: **3.218.595.000** đồng (Ba tỷ hai trăm mười tám triệu năm trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

3/. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.218.595.000 đồng (Ba tỷ hai trăm mười tám triệu năm trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

4/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 6 năm 2021 đến hết ngày 10 tháng 6 năm 2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng nghiệp vụ và tổ chức thi hành án, Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: số 15A, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, ĐT: 0988911736 (CHV Đỗ Tuấn Hùng).

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Cần Thơ;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Tuấn Hùng