

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CAO BẰNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HOÀ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 366 /TB-CCTHADS

Hoà An, ngày 13 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2022/QĐST-DS ngày 12 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 42/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành “Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”;

Căn cứ Công văn số 00154/2023/CV-NHẤT TÍN ngày 11/7/2023 của Công ty tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín về việc từ chối thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản sau:

* Vùng nguyên liệu trồng cây chè

Tổng diện tích cây chè của Công ty đã trồng **55.406,3m²**, trong đó: **17.116,9m²** là diện tích cây chè trồng trong khu vực đất được Nhà nước cho thuê đất tính từ 28/4/2017 đến 26/4/2061 theo Hợp đồng thuê đất số 75/HĐ-TĐ ngày 22/5/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng (42,169m²); diện tích cây chè trồng ngoài khu vực đất được Nhà nước cho thuê là **38.289,4m²**.

* Nhà xưởng của Công ty cổ phần Chè ô long Thuận Phú được dựng năm 2013, với diện tích khoảng 45m², vách bằng ván ghép, mái lợp Proxomang, cột kèo bằng gỗ đã bị mối mọt, hư hỏng nặng.

* Các thiết bị máy móc của Công ty gồm:

- 01 (Một) tủ sấy khô tự động, không còn hoạt động được;
- 02 (Hai) máy vò banh, không còn hoạt động được;
- 01 (Một) máy ép hoa sen, không còn hoạt động được;
- 01 (Một) máy cuốn quả, không còn hoạt động được;

- 01 (Một) máy quay thơm nan tre, không còn hoạt động được;
- 01 (Một) máy đánh toi, không còn hoạt động được;
- 01 (Một) lồng thu trà đã cũ;
- 01 (Một) máy xào bằng ga, các linh kiện bị mất chỉ còn thân vỏ máy, không còn hoạt động được.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Căn cứ Luật Giá năm 2012 của Quốc hội, các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng một số tiêu chí sau đây:

- Tổ chức nghề nghiệp về thẩm định giá được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật về hội và quy định của pháp luật về thẩm định giá;
- Tổ chức nghề nghiệp về thẩm định giá được tổ chức đào tạo, cấp chứng chỉ bồi dưỡng kiến thức nghiệp vụ về thẩm định giá và thực hiện nhiệm vụ liên quan đến hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Tiêu chí khác phù hợp.

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự và Tổng cục Thi hành án dân sự).

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của cơ quan, tổ chức thẩm định giá và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân (*Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: Xóm 1 Bế Triều, thị trấn Nước Hai, huyện Hoà An, Cao Bằng. (*Cách ngã ba đường vào cầu Hồng Việt khoảng 50m*)

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; số lượng thẩm định viên; năng lực kinh nghiệm; năng lực tài chính ...).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nông Chí Báu