

Số: 226 /TB-CCTHADS

Thành phố Cao Bằng, ngày 27 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 57/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2401052/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 0602/2024/TBĐG-SV ngày 26 tháng 02 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt; Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

01 (một) xe ô tô tải Pickup cabin đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 11C-021.12, nhãn hiệu: MAZDA; số loại: BT-50, màu sơn: trắng, chỗ ngồi: 05; số khung: 4DF9FW448931; số máy P5AT2049472; theo Giấy đăng ký xe ô tô số 001651 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Cao Bằng cấp ngày 24/7/2015 cho bà Đàm Thị Hòa.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính kể từ ngày 07/3/2024 đến hết ngày 08/3/2024.

- Địa điểm xem tài sản: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng; địa chỉ: Tổ 07, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.



**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày **28/02/2024** đến hết ngày **11/3/2024**.

- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ: Văn phòng Công ty Sao Việt: Phòng 105 - số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, Quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Văn phòng đại diện Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- **Giá khởi điểm: 228.000.000đ** (Hai trăm hai mươi tám triệu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân,...), phí và các lệ phí khác. Toàn bộ chi phí, công chứng, chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản do người trúng đấu giá chi trả.

- **Bước giá: 2.000.000 đồng** (Hai triệu đồng)

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/ 01 hồ sơ** (Hai trăm ngàn đồng một hồ sơ)

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **23.000.000 đồng** (Hai mươi ba triệu đồng).

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian: Trong 03 ngày làm việc kể từ ngày **11/3/2024** đến ngày **13/3/2024**.

- Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước, nộp phiếu trả giá theo quy định;

- Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản nhận tiền đặt trước của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt theo hướng dẫn trong Quy chế đấu giá.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: **14<sup>h</sup>00** ngày **14/3/2024**.

- Địa điểm: Văn phòng đại diện Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng. Địa chỉ: Số 21 tổ 22 (nay là tổ 12), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.



Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng thông báo để tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại **Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt**, địa chỉ: Tầng 1, nhà chữ U, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội. **Văn phòng đại diện Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng**, địa chỉ: Số 21 tổ 22 (nay là tổ 12), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Hotline: **0246.6505360/0965549895**.

*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ giá trị của tài sản bán đấu giá và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản (theo khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014). Thông báo này thay cho thư mời tham gia tổ chức cuộc bán đấu giá tài sản vào hồi 14<sup>h</sup>00 ngày 14/3/2024. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng đề nghị các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian bán đấu giá để đảm bảo quyền lợi theo quy định./.*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Ngọc Xuân;
- VKSND thành phố Cao Bằng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cao Bằng;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



