

Số: 421/TB-THADS

ĐắkRLấp, ngày 18 tháng 03 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 31/2022/DS-ST ngày 14/09/2022 của Tòa án nhân dân huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án Chủ động số: 147/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 322/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 05/04/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án ngày 14/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông

2. Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ quyền sử dụng thửa đất số LK5-TT1, tờ bản đồ số: Đo độc lập, diện tích 120m²; mục đích sử dụng: 120m² đất ở; thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài; nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng; địa chỉ thửa đất: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông theo GCNQSDĐ số BX 756523 do UBND huyện ĐắkRLấp cấp ngày 05/8/2015 của ông (bà) Nguyễn Thanh Hiếu, Nguyễn Thị Mai Hồng, địa chỉ: Thôn 03, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút ngày 18/03/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/03/2024 (Nộp hồ sơ trong giờ hành chính);

- Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

- Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá bao gồm:
 - + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;
 - + Hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan.

Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với Tổ chức Thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá tài sản; Thẩm định viên về giá có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá; thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề theo công bố của Bộ Tài Chính;

- Có năng lực, kinh nghiệm của Tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Cơ sở vật chất của Tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện thực hiện việc thẩm định giá tài sản biết để tham gia ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự (để biết);
- Trang TTĐT Cục THADS Đắk Nông (để đăng tải);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Thủy