

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 4 năm 2022

Số: 559/TB-CTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 127 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 05/QĐST-DSST ngày 02 tháng 2 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 89/2021/DS/QĐ-CTHADS ngày 18/2/2021; Số: 103/2021/DS/QĐ-CTHADS ngày 11/3/2021; Số 113/2021/DS/QĐ-CTHADS ngày 10/5/2021; số 30/2022/DS/QĐ-CTHADS ngày 04/01/2022 và số 48/2022/DS/QĐ-CTHADS ngày 17/3/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2022 và biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14/4/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP Đà Nẵng;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: số 674 đường Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 663479, thửa đất 246, tờ bản đồ số 18, diện tích 345,2m², tại địa chỉ tổ 29 phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng do Sở Tài Nguyên và Môi trường cấp ngày 25/9/2013, đã chỉnh lý biến động sang tên bà Nguyễn Thị Phương Linh do chi nhánh văn phòng đất đai quận Sơn Trà xác nhận ngày 24/7/2015.

3. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

3.1. Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

3.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu phí giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

3.3. Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá (*Thời hạn thực hiện ban hành chứng thư*).

3.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá trị; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

4. Thời hạn nộp hồ sơ:

Hai (02) ngày làm việc kể từ ngày 19/4 đến hết ngày 20/4/2022, đăng thông tin trên Công thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

6. Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công thông tinĐT Tổng cục THADS;
- Trang thông tinĐT Cục THADS TP;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Phước Sáng