

Thanh Khê, ngày 04 tháng 5 năm 2022

Số 240/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Công khai lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

- Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Luật Giá ngày 20/6/2012;
Căn cứ nghị định số 89/2013 ngày 06/8/2013;
Căn cứ Bản án số 46/2020/DS-PT ngày 14 tháng 7 năm 2020 của TAND thành
Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2019
và số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi
hành án dân sự quận Thanh Khê thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 12
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê;
Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 4 năm 2022 của
Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê,

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN THANH KHÊ THÔNG BÁO LỰA CHON TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản thẩm định:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê thành phố Đà Nẵng
- Địa chỉ: Số 50, đường Trần Xuân Lê, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng.

2. Tên tài sản, số lượng của tài sản thẩm định:

Nhà và đất có số thửa 117, tờ bản đồ số 9, diện tích đất 482,2m², tài sản gắn liền với đất là nhà 04 tầng, mái đúc, sàn đúc, tường xây, gác lửng + gỗ; diện tích xây dựng 465,75m²; diện tích sử dụng 1.489,9m²;

Địa chỉ: Số nhà 117 Lê Độ, tổ 19 phường Chính Gián, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3402053051 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng cấp ngày 10 tháng 9 năm 1999 đứng tên ông Trần Quang Tuấn.

3. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản để làm căn cứ tính giá khởi điểm theo quy định.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính, có thông báo đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá năm 2022.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá:

- Mức phí thẩm định cạnh tranh;

- Có Trụ sở công ty hoặc chi nhánh nằm trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Trên cơ sở 04 tiêu chí làm cơ sở để xét chọn những đơn vị đáp ứng yêu cầu và có thù lao thấp nhất.

5. Thời gian, địa điểm nộp đăng ký hồ sơ thẩm định giá:

+ Thời gian:

- Bắt đầu: Kể từ ngày phát hành Thông báo

- Kết thúc: Sau 02 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo được đăng tin trên trang thông tin điện tử về tài sản.

+ Hồ sơ nộp:

- Trực tiếp hoặc gửi bằng đường Bưu điện. Hồ sơ nếu gửi bằng đường Bưu điện được tính theo dấu Bưu điện trước 17 giờ 00 phút của ngày kết thúc thông báo.

+ Địa điểm nộp hồ sơ:

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê thành phố Đà Nẵng.

Trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện

- Số điện thoại: 02363.746.864

6. Hồ sơ gồm có:

Quy cách hồ sơ: 01 bảng chào giá dịch vụ thẩm định (đã bao gồm chi phí đi thẩm định giá và thuế GTGT) và 01 bộ hồ sơ năng lực theo tiêu chí lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê thành phố Đà Nẵng thông báo đến các tổ chức thẩm định giá quan tâm đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công thông tin điện tử;
- Lưu VT-HSTHA.

