

Số: 672/CCTHADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 08 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 262, tờ bản đồ số 183, diện tích: 286,2m<sup>2</sup>; địa chỉ tại 02 Thích Phước Huệ, phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 758180, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 10/3/2015 cho ông Huỳnh Phước Khách và đã chính lý chuyển nhượng cho bà Hoàng Thiên Vân.

**3. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:**

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

2.3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

**4. Thời hạn nộp hồ sơ:** Kể từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 12/12/2023.

**5. Hồ sơ tổ chức thẩm định:** Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**6. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Đinh Gia Khánh, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Quang Hải**