

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Số: 654/TB-CTHADS

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 4 năm 2021.

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 66/2019/HS-ST ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng và Bản án số 01/2019/HS-PT ngày 23/12/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 144/2020/HS/QĐ-CCTHADS ngày 10/2/2020; 157 + 158/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 21/02/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 23/10/2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 04/QĐ-CTHADS ngày 19/4/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP Đà Nẵng lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Lô 11-Khu A1 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

- Nhà, đất tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 53 tại địa chỉ: Tổ 33 (cũ), 62 (mới), phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng đứng tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở ông Mai Quang Mạnh và bà Mai Thị Thủy theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 415959 do UBND quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng cấp ngày 16/2/2005.

- Giá khởi điểm để bán sau khi giảm là **3.269.847.750** đồng (ba tỷ hai trăm sáu mươi chín triệu tám trăm bốn mươi bảy ngàn bảy trăm năm mươi đồng).

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc **14 giờ 00** ngày **20/5/2021** tại Lô 11-Khu A1 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu



giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự, người liên quan;
- VKSND TPĐN;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Tấn Thanh**