

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 742/TB-CTHADS

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 84/2021/HS-ST ngày 29/9/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 131/QĐ-CTHADS ngày 25/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24/TĐG-CT ngày 27/02/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu tài sản:

Đơn vị : Cục Thi hành án dân sự Thành Phố Đà Nẵng;

Ông : Phan Phước Sáng - Chức vụ: Chấp hành viên

Địa chỉ : Số 674 Núi Thành, P. Hòa Cường Nam, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng;

Tài khoản : 3949.0105.4137.00000 tại Kho bạc Nhà nước TP Đà Nẵng.

Điện thoại: 0901.98 94 95.

2. Tài sản đấu giá:

Xe mô tô Biển số đăng ký 75 E1-208.23, Chủ xe: Ngô Thanh Hội

Loại xe: Hai bánh từ 50cm³- 175cm³. Nhãn hiệu: YMHTHAILAND.

Số loại: YMH110

Màu sơn: Trắng đen.

Dung tích xi lanh: 107

Số máy: VZS125FMH621379.

Số khung: RL1DCH5L1AA621379.

Số chỗ ngồi: 02

Ngày đăng ký mới: 15/6/2017

Ngày đăng ký lần đầu: 15/6/2017.

Lưu ý:

- Người mua trúng đấu giá phải chấp hành theo các quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về thời hạn sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá (nếu có) và cam kết không có thắc mắc, khiếu nại gì.

- Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định; nộp lệ phí trước bạ, phí công chứng.



- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Cơ quan Thi hành án có trách nhiệm bàn giao tài sản cho người mua trúng đấu giá trong thời hạn từ 30 đến 60 ngày kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền. Trong trường hợp cần phải thực hiện biện pháp cưỡng chế để bàn giao tài sản hoặc có quyết định hoãn, tạm đình chỉ, đình chỉ thi hành án của Cơ quan nhà nước có thẩm quyền thì thời gian bàn giao tài sản có thể bị kéo dài thêm.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 8.000.000 đồng (Tám triệu đồng y).

5. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản đảm bảo thi hành án.

6. Hồ sơ pháp lý:

- Bản án số 84/2021/HS-ST ngày 29/9/2021 của Toà án nhân dân Tp Đà Nẵng;

- Quyết định thi hành án chủ động số 131/QĐ-CTHADS ngày 25/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

- Văn bản đề nghị xử lý tài sản của ông Cho SungJin.

- Chứng thư thẩm định giá số 24/TĐG-CT ngày 27/02/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 21/03/2024 đến trước 16 giờ 30 ngày 09/04/2024 (trong giờ hành chính).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Số 674 đường Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 03/04/2024 đến hết ngày 05/04/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Tại Kho tang vật Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: số 42 đường Bình Thái 3, quận Cẩm Lệ, Tp Đà Nẵng.

9. Đơn đăng ký mua tài sản đấu giá, khoản tiền đặt trước:

+ Theo mẫu đơn Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng phát hành, địa chỉ: Số 674 đường Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

+ Tiền đặt trước: 1.600.000 đồng (Một triệu sáu trăm ngàn đồng).

Thời hạn nộp tiền đặt trước: từ ngày 09/4/2024, 10/4/2024 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 11/4/2024;

Phương thức nộp: Chuyển khoản – Khách hàng nộp vào tài khoản số 3949.0105.4137.00000 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng tại Kho bạc Nhà nước thành phố Đà Nẵng.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 21/03/2024 đến trước 16 giờ 30 ngày 09/04/2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ). Địa



điểm: Số 674 đường Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá.

+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký mua tài sản đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp kèm những giấy tờ có liên quan và nhận lại biên nhận hồ sơ.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ 30 ngày 12/04/2024 tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Số 674 đường Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

- Bước giá: tối thiểu 100.000 đồng/bước giá.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Số 674 đường Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các Đương sự;
- VKSND TPĐN (để giám sát);
- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS Tp;
- Trang TTĐT đấu giá quốc gia;
- Niêm yết tại Cục THADS, Nơi có tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Phước Sáng