

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
THÀNH PHỐ BIÊN HOÀ

Số: 232 /TB-CCTHADS

Biên Hoà, ngày 15 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐ-PT ngày 21 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và Bản án số 01/2016/KDTM-ST ngày 27 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 45/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Do các đương sự không thỏa thuận được với nhau về Tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Hoàng Ngọc Tánh, bà Lê Thị Dự.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo lựa chọn **Tổ chức thẩm định giá tài sản** gồm những nội dung như sau

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục THADS TP. Biên Hoà.

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định.

Quyền sử dụng đất ở có diện tích 191,80m² thuộc thửa đất số 108 tờ bản đồ số 19 tọa lạc tại phường Tân Tiến, thành phố Biên Hoà tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701070627 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/10/2002 cho ông Hoàng Ngọc Tánh đứng tên sử dụng. Vị trí mặt tiền đường Phan Trung.

Công trình xây dựng gắn liền trên đất:

Nhà ở cấp 4 có diện tích xây dựng 158,20m², diện tích sàn xây dựng 158,20m², trong đó, nhà chính gồm 04 phòng: 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng kho; 03 phòng trọ nằm phía sau phòng kho. Kết cấu tài sản: Nền gạch men+xi măng, tường xây gạch, mái tôn+BTCT, mái tôn, xà gồ gỗ, nhà chính: cửa sắt kéo, cửa cuốn, cửa sắt kính, phòng trọ: cửa sắt.

Nhà tắm, nhà vệ sinh xí bệt, nền gạch men, cửa sắt, diện tích xây dựng khoảng 3m².

01 giếng khoan sâu khoảng 10m.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá

Từ 8h00phút, ngày 16/3/2021 đến 16h30phút, ngày 22/3/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà (nộp trực tiếp trong giờ hành chính).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai để Tổ chức thẩm định giá giá có đủ điều kiện theo quy định biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử TCTHADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Cục THADS ĐN (để đăng tải);
- Đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu: HSTHA, VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Minh Hoà
Cao Minh Hoà