

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *102* /CCTHA
V/v hỗ trợ giải quyết việc thi hành án.

Biên Hoà, ngày 18 tháng 01 năm 2018.

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đang thụ lý thi hành bản án số: 129/DSST ngày 28/9/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa. Theo nội dung Quyết định của Bản án thì Trương Thị Thảo, ngụ tại E810C, tổ 26, khu phố 5, phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai phải trả nợ cho ông Nguyễn Đăng Hoàng số tiền 1.695.811.000đ (một tỷ sáu trăm chín mươi lăm triệu tám trăm mười một ngàn đồng) và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án và khoản án phí nộp ngân sách nhà nước.

Trong quá trình giải quyết thi hành án bà Trương Thị Thảo không tự nguyện thi hành án nên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đã tiến hành kê biên các tài sản đảm bảo và xử lý theo quy định của pháp luật.

Để giải quyết vụ việc theo đúng thủ tục và trình tự luật định, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa kính đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai đăng Thông báo số: 207/TB-THADS ngày 18/01/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Rất mong được sự hỗ trợ của Quý cơ quan ./.

Nơi nhận:

- Như trên (để hỗ trợ);
- VKSND TP BH (để KS THA);
- Ban lãnh đạo THA;
- Lưu: HS +VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Trường

Biên Hòa, ngày 18 tháng 01 năm 2018

Số: 207 /TB-CCTHA

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 4, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
Quyết định số: 129/DSST ngày 28/9/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 141/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 60/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản ngày 18 tháng 10 năm 2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

Địa chỉ: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Tài sản bán đấu giá là các loại tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 236, tờ bản đồ 78, tọa lạc tại khu phố 5, phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BP113005, do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 26/8/2013 và tài sản gắn liền với đất do bà Trương Thị Thảo đứng tên sở hữu;

Giá trị thẩm định làm giá khởi điểm là: **1.122.766.000 (một tỷ một trăm hai mươi hai triệu bảy trăm sáu mươi sáu ngàn đồng)**. Trong đó: giá trị quyền sử dụng đất 939.000.000 đồng, giá trị công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền trên đất 183.766.000 đồng.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản từ 7 giờ 30 ngày 18/01/2018 đến 16 giờ 00 ngày 26/01/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.
Địa chỉ: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp T.ĐN
- Cục THADS T.ĐN
- Đương sự;
- Người có QNVLQ;
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu: HSTHA, VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Trường