

Số: ~~347~~ TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 14 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 41/2017/DSST ngày 25 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 375/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2017; Quyết định thi hành án số 503/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 22/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 80, QL 80, Khóm Phú Mỹ, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất trọn thửa đất số 295, tờ bản đồ số 4, loại đất LUC (đổi chiều bản đồ tọa độ thửa 104, tờ bản đồ 33, diện tích 2700m<sup>2</sup>)

Quyền sử dụng đất trọn thửa đất số 417, tờ bản đồ số 4a, loại đất CLN (đổi chiều bản đồ tọa độ thửa 167, tờ bản đồ 34, diện tích 2861m<sup>2</sup>)

Quyền sử dụng đất trọn thửa đất số 415a, tờ bản đồ số 4a, loại đất CLN (đổi chiều bản đồ tọa độ thửa 100, tờ bản đồ 4, diện tích 676m<sup>2</sup>)

cùng các vật kiến trúc, công trình xây dựng và cây trồng trên đất. Quyền sử dụng đất do bà Phạm Kim Phương đứng tên. Đất tọa lạc tại ấp Tân An, xã Tân Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện ban hành chứng thư).

2.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Minh Phúc**