

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ THÀNH PHỐ PLEIKU

Số: ...8.24.../TB-THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Pleiku, ngày 24 tháng 08 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 05/2022/DSST ngày 12/01/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1235/QĐ-CCTHADS ngày 28/04/2022; Số 946/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 64/QĐ-CCTHADS ngày 01/08/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku sự thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin tài sản thẩm định giá.**

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 300799 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 17/10/2011, thuộc thửa đất số 156, tờ bản đồ số 11, diện tích đo đạc thực tế là 68,6m<sup>2</sup> (trong đó 50m<sup>2</sup> đất ở và 18,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) nhỏ hơn so với diện tích theo Giấy chứng nhận đã được cấp là 8,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.

+ Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 nhà ở riêng lẻ có diện tích xây dựng 68,6m<sup>2</sup>, kết cấu móng xây đá, tường xây gạch chịu lực, nền lát gạch ceramic 50x50, tường trát vữa sơn nước, trần laphông tôn, mái lợp tôn, có 01 gác lửng bằng gỗ diện tích 30,82m<sup>2</sup>.

- Nhà gồm 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng tắm và 01 nhà vệ sinh.

- 01 cầu thang bằng gỗ tạp khung sắt có tay vịn bằng sắt.

- 01 bình nóng lạnh 500 lít.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo biên bản kê biên ngày 16/08/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

**3. Hồ sơ đăng ký gồm:** Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý và các tài liệu liên quan khác.

Lưu ý: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**4. Hình thức, địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp trụ sở tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku số 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: Chấp hành viên: Lê Tiến Duân (0905 73 26 26).

**5. Thời gian đăng ký và nộp hồ sơ:** Từ ngày **25/8/2023**..đến 17 giờ 00 phút ngày **28/8/2023**..... (trong giờ hành chính).

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku cho các tổ chức thẩm định giá được biết và thực hiện việc đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Lê Tiến Duân