

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐAK ĐOA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 423/TB-THADS

Đak Đoa, ngày 11 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 30/2020/DSST ngày 07/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 333/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2021 và số 395/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa;

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Phạm Quang và bà Hà Thị Mỹ Tuyết – Địa chỉ: Thôn 1, xã Tân Bình, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 624241 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 19/01/2017 thuộc thửa đất 199, tờ bản đồ số 48, có diện tích theo giấy chứng nhận là 5.502m² (đất trồng cây lâu năm) và các tài sản gắn liền với đất (340 cây cà phê Robusta trồng năm 2020, 110 cây cà phê Robusta trồng năm 2016, 10 trụ tiêu trồng năm 2018 trên cây sống là cây muồng) tại làng Krôl, xã Trang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

- **Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 12/3/2024 đến hết ngày 13/3/2024.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đak Đoa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Xuân Sơn