

Số: 261/TB-CCTHA

Chư Pưh, ngày 31 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 42/2021/QĐST-DS ngày 02/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 129/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021, số 155/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông Nguyễn Thanh Phong, bà Nguyễn Thị Thùy Dung như sau:

#### I. Tên người có tài sản thẩm định

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.
- Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

#### II. Tài sản thẩm định

- Quyền sử dụng đất có diện tích 17771,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 64 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 112343 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 09/11/2015 mang tên ông Nguyễn Thanh Phong, bà Nguyễn Thị Thùy Dung, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Bình, xã Ia Le, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

Tài sản gắn liền với đất: 01 giếng khoan có đường kính 140mm, sâu 110m.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản kê biên ngày 30/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai).

#### III. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, thực hiện quy trình; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.**

- Thời gian: Từ ngày 31/12/2021 đến ngày 04/01/2022 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.  
Vây, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT/HSTHA.

