

Số: 1013 /TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 04 tháng 7 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 77/2021/QĐST-DS ngày 30 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 211/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2021 và số 212/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 55/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2022 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 06/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22157-22/CT-EXIMVAS ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS;

## CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN IA GRAI THÔNG BÁO

### 1. Thông tin tài sản:

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

### - Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 97, tờ bản đồ số 31, diện tích xem xét, thẩm định tại chỗ là 19.479,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng đến năm 2066. Địa chỉ thửa đất tại làng Mèo, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 994007 Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 29/11/2006 cho bà Phạm Thị Phương Tâm.

Tài sản gắn liền với đất: 10 cây điều kiến thiết cơ bản năm 3

2. **Tổng giá khởi điểm của tài sản: 145.143.807 đồng** (Một trăm bốn mươi lăm triệu một trăm bốn mươi ba ngàn tám trăm lẻ bảy đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06/7/2022 đến hết ngày 08/7/2022 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:** Chấp hành viên: Trương Văn Huyền - Điện thoại: 0988.307.034.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HS/THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trương Văn Huyền**