

VKS

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PRÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~469~~/TB-THADS

Chư Prông, ngày 23 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 252/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 72/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số 08/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư số 753/2022/VVAC/CT ngày 30/12/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá trị Việt;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 39/2024/TB-CNPGL ngày 23/02/2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh PGL.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản vụ **Đặng Thị Nga** như sau:

a) Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL (Địa chỉ: Số 45 (gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai);

b) Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa đất số 23, tờ bản đồ số 84 tại Làng Xom (nay là làng Xom Pốt), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 351665 ngày 15/8/2017 mang tên bà Đặng Thị Nga có diện tích đo đạc thực tế là 13.678m² đất trồng cây hàng năm khác, khớp với diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận và tài sản khác gắn liền với đất;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 04/3/2024 đến ngày 05/3/2024 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số: 84, làng Xom (nay là làng Xom Pốt), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 07/3/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 (gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai);

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 75.762.229 đồng (Bảy mươi lăm triệu bảy trăm sáu mươi hai nghìn hai trăm hai mươi chín đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- **Tiền mua hồ sơ:** 100.000 đồng/01 hồ sơ (Một trăm nghìn đồng/ một hồ sơ).

- **Tiền đặt trước:** 15.152.000 đồng (Mười lăm triệu một trăm năm mươi hai nghìn đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 07/3/2024 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL. Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan (Chi tiết Quy chế cuộc đấu giá đính kèm) mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước vào ngày 06, 07, 08/3/2024 (Chậm nhất đến 17 giờ 00 phút ngày 08/3/2024) theo số tài khoản: 6205169677 mở tại: Ngân hàng BIDV chi nhánh Gia Lai của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL với nội dung: “Tên khách hàng + nộp tiền đặt trước theo thông báo số 39/2024/TB-CNPGL”. Ngoài thời gian trên Người đăng ký nộp khoản tiền đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL tại tỉnh Gia Lai nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá và nộp hồ sơ tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL. Số điện thoại: 0269.627.0519.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/3/2024 tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 (Gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai);

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các dự ứng sự;
- UBND xã Ia Pia;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chư Prông;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thế Thu