

Số: 816/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 13 tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 19/2019/QĐST-DS ngày 11/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2019; Số 23/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 và số 284/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 55/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2021 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày ngày 12/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

### Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức t sau:

1. Bên có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

#### 2. Thông tin về tài sản:

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc quyền sở hữu của ông Lê Xuân Vinh và bà Lê Thị Quang – Địa chỉ: Thôn 5, xã Ia Krái, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

#### - Tài sản thẩm định gồm:

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 136636 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 21/4/2015. Thửa đất số 41, tờ bản đồ số 113. Diện tích 576,5 m<sup>2</sup> (Trong đó có 100 m<sup>2</sup> đất ở và 476,5 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), tọa lạc tại xã Ia Krái, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 525002 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 20/02/2014. Thửa đất số 54, tờ bản đồ số 125. Diện tích 18680,8 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và thửa đất số 57, tờ bản đồ số 125. Diện tích 11230,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn 10, xã Ia Tô, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 525010 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 20/02/2014. Thửa đất số 58, tờ bản đồ số 125. Diện tích 7316,3 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn 10, xã Ia Tô, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình; quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan;

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 13/5/2021 đến ngày 17/5/2021 (giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

### **5. Chi tiết xin liên hệ:**

Chấp hành viên: Nguyễn Hồng Nam - Điện thoại: 0974.107.999.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hồng Nam