

Số: 840TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 18 tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Bản án số 37/2020/DS - ST ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2020 và Quyết định thi hành án số 214/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 47/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2021 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 14/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 26/2021/CT-BĐS-GL ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

#### 1. Thông tin tài sản:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá gồm 02 tài sản:

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 994673 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 19/5/2017. Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 156. Diện tích 560,8m<sup>2</sup> (Trong đó có 60m<sup>2</sup> đất ở và 500,8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), tọa lạc tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AO 368694 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 24/04/2008. Thửa đất số 3, tờ bản đồ số 158. Diện tích 6300,0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 14/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 560.652.000 đồng (Năm trăm sáu mươi triệu sáu trăm năm mươi hai nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18/5/2021 đến ngày 21/5/2021 (giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Chấp hành viên: Nguyễn Hồng Nam - Điện thoại: 0974.107.999.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hồng Nam