

Ia Grai, ngày 27 tháng 7 năm 2021

Số: ~~102~~ /TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 09/2020/QĐST-DS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 53/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 350/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0106/2106/HĐDN-CTAP ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành,

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:** Tài sản kê biên để thi hành án của: Ông **Nguyễn Văn Giang** và bà **Trần Thị Duyên** – Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại Tổ dân phố 1, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 15a, tờ bản đồ số 28 (theo số liệu đo đạc năm 2012 là thửa đất số 119, tờ bản đồ số 18), diện tích qua đo đạc thực tế là 7.828,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm vị trí theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 269821 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 16/10/2007.

Giá khởi điểm: **471.355.225 đồng** (Bốn trăm bảy mươi một triệu ba trăm năm mươi lăm ngàn hai trăm hai mươi lăm đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá:** Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: ngày 28, 29, 30 tháng 7 năm 2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**6. Chi tiết liên hệ:**

Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin)
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Trung Dũng**