

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 162/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 14 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐST-DS ngày 27 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 388/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 63/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2021 và Biên bản cưỡng chế kê biên xử lý tài sản ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21303-21/CT-EXIMVAS ngày 09 tháng 8 năm 2021 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản: Tài sản kê biên của ông **Lê Đăng Ngọc** và bà **Võ Thị Nguyệt** - Địa chỉ: Thôn Thanh Hà 1, xã Ia Hrug, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai., gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 73 (nay là thửa số 58) tờ bản đồ số 13 (nay là tờ bản đồ số 10), diện tích đo đạc thực tế 5.023m² đất TCLN, vị trí tại Làng Út 1, Xã Ia Hrug, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Tài sản gắn liền trên đất: 550 cây cà phê.

Giá khởi điểm: **298.955.280 đồng.**

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 54 (nay là thửa số 55) tờ bản đồ số 13 (nay là tờ bản đồ số 10), diện tích đo đạc thực tế 2.423,4m² đất TCLN, vị trí tại Làng Út 1, Xã Ia Hrug, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Tài sản gắn liền trên đất: 230 cây cà phê.

Giá khởi điểm: **106.545.474 đồng.**

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: ngày 15, 16, 17 tháng 9 năm 2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

6. Chi tiết liên hệ:

Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274. .

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Trung Dũng