

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1423/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 14 tháng 9 năm 2021

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 27/2020/QĐST-DS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 387/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 64/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21227A-21/CT-EXIMVAS ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS.

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án của: Ông **Lê Công Trường** và bà **Lê Thị Hòa** – Địa chỉ: Thôn Thanh Hà 1, xã Ia Hrunng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền đất với tại Thôn Thanh Hà 1, xã Ia Hrunng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AP 192128 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/7/2009: Thửa đất số 06, tờ bản đồ số 23 (Nay là thửa đất số 105, tờ bản đồ số 24), diện tích 10.000m<sup>2</sup> đất TCLN.

- Tài sản trên đất: Nhà ở xây tạm, diện tích 44,5m<sup>2</sup>; Mái hiên diện tích 80,3m<sup>2</sup>; 01 giếng nước đào; 01 giếng khoan, 800 cây cà phê, 01 cây mận, 03 cây sanh.

Giá khởi điểm: **572.229.400 đồng** (Năm trăm bảy mươi hai triệu, hai trăm hai mươi hai ngàn, bốn trăm đồng).



**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá:** Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khai thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc: từ ngày 15, 16, 17 tháng 9 năm 2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**6. Chi tiết liên hệ:**

Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Trung Dũng**