

3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 785570 cấp ngày 27/10/2000 mang tên ông Nguyễn Văn Dũng.

\* **Giá khởi điểm: 607.500.000** đồng (Sáu trăm lẻ bảy triệu năm trăm nghìn đồng)

\* **Tiền đặt trước: 60.000.000** đồng

\* **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Ngày 29/11/2021 và 30/11/2021 tại thôn Mỹ Thạch 3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

\* **Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000** đồng/hồ sơ.

\* **Thời gian bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 18/11/2021 đến 15 giờ 00 phút ngày 13/12/2021.

\* **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước vào tài khoản: **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm**. Số tài khoản: **62610006236868** tại Ngân hàng BIDV Chi nhánh Phố Núi Gia Lai từ ngày 13/12/2021 đến 15 giờ 00 phút, ngày 15/12/2021.

\* **Hình thức đấu giá:** Công khai bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

\* **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

\* **Thời gian bán đấu giá:** 09 giờ 00 ngày 16/12/2021.

Ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Văn có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Duy Huân**



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 118/TB-THADS

Chư Sê, ngày 22 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 63/2019/QĐST-DS ngày 20/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 71/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 804/QĐ-CCTHADS ngày 05/9/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 42/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 154/2021/HĐDVĐGTS-THA ngày 18/11/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 154/2021/TB-ĐGTS-THA ngày 18/11/2021 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho:

- **Người được thi hành án:** Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam thông qua Phòng giao dịch Chư Sê Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam Chi nhánh Gia Lai, địa chỉ: 804 Hùng Vương, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hà Lễ, chức vụ: Phó trưởng phòng giao dịch Chư Sê.

- **Người phải thi hành án:** Ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Văn, địa chỉ: Thôn Mỹ Thạch 3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Ngày 18/11/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê đã ký hợp đồng với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm, địa chỉ: 43 Lý Nam Đế, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Văn, địa chỉ: Thôn Mỹ Thạch 3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm: Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 01/04, tờ bản đồ số 26, địa chỉ thửa đất: Thôn Mỹ Thạch