

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 301/TB-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Cụ thể:

- Thửa đất số 170, tờ bản đồ số 8, tại thôn 3, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 795478 ngày 25/6/2012 cho bà Hoàng Thị Mai. Ngày 07/4/2016 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Chí, bà Phạm Thị Thúy theo hợp đồng chuyển nhượng số 261 được chứng thực tại Văn phòng Công chứng Đak Đoa ngày 28/3/2016. Đất có diện tích là 1464,0m<sup>2</sup> (đất ở nông thôn 240m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 1224m<sup>2</sup>).

- Thửa đất số 173, tờ bản đồ số 08, tại thôn 3, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 795476 ngày 25/6/2012 cho bà Hoàng Thị Mai. Ngày 07/4/2016 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Chí, bà Phạm Thị Thúy theo hợp đồng chuyển nhượng số 262 được chứng thực tại Văn phòng Công chứng Đak Đoa ngày 28/3/2016. Đất có diện tích là 1128m<sup>2</sup> (đất ở nông thôn 51,0m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm khác 1077,0m<sup>2</sup>).

Hiện tài sản trên đang thế chấp tại Agribank – Chi nhánh huyện Đak Đoa Đông Gia Lai.

(Theo biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 16/11/2021).

**Giá khởi điểm là: 486.077.666 đồng** (Bốn trăm tám mươi sáu triệu không trăm bảy mươi bảy nghìn sáu trăm sáu mươi đồng)

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ đấu giá là **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát** – Địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp Danh PGL.

Lý do lựa chọn tổ chức đấu giá: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; hồ sơ, năng lực, phương án đấu giá: đáp ứng yêu cầu.

Đề nghị Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa để hoàn thiện các thủ tục và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo đến các đơn vị tổ chức bán đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đak Đoa (Kiểm sát);
- Trang Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia lai. (để đăng tin);
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT, HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Đặng Tấn Dũng*

**Đặng Tấn Dũng**