

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐAK ĐOÀ
Số: 840/TB- CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đak Đoa, ngày 05 tháng 5 năm 2022.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 16/2021/DSST ngày 23/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai; Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2021; số 31/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa; Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa đối với tài sản của của bà Nguyễn Thị Hạnh – Địa chỉ: làng K'tu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 0058108012CTA00098 ngày 08/4/2022 của Công ty TNHH tư vấn và định giá Châu Thành – Địa chỉ: 30/1F Ấp Đông, xã Tới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh. (Văn phòng đại diện tại Gia Lai: 135 Hùng Vương, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, mã số 0315094259-005, đăng ký lần đầu ngày 29/06/2021)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản cưỡng chế kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, Điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung sau:

1. Tên địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận số BU 198453 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 07/8/2014 cho ông Từ Hùng và bà Đoàn Thị Ngọc, ngày 28/4/2017 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hạnh, thửa đất số 54, tờ bản đồ số 33, diện tích 10.722m², địa chỉ thửa đất tại làng K'Tu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (theo Bản đồ địa chính 2014 hiện nay là thửa đất số 50, tờ bản đồ số 44, diện tích đo đạc thực tế là 9822,9m² theo Bản án tuyên và Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa đối với tài sản của của bà Nguyễn Thị Hạnh – Địa chỉ: làng K'tu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).

- Giá khởi điểm của tài sản là: 474.697.000 đồng (Bốn trăm bảy mươi bốn triệu sáu trăm chín mươi bảy nghìn đồng)

Hiện tài sản đang thế chấp tại Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín (Sacombank)– Địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: Cụ thể như trên.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, thời điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá từ ngày 05/5/2022 đến 16 giờ ngày 11/5/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đak Đoa (Kiểm sát);
- Trang Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia lai. (để đăng tin);
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Lưu VT, HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Thị Cẩm Tú