

Số:873/TB-CCTHADS

Đak Đoa, ngày 16 tháng 5 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 841/TB-CCTHADS ngày 05/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Vũ Văn Long bà Phạm Thị Tâm - Địa chỉ: thôn Tam Điệp, xã H'Neng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai là:

**Tài sản 1 (Bán trước):** Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 412555 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 25/6/2013 cho bà Nguyễn Thị Thanh và ông Phan Văn Tú, thửa đất số 04, tờ bản đồ số 43, diện tích 21.518,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm tại thôn Tam Điệp, xã Kon Gang (nay thuộc thôn Ktu, xã Kon Gang), huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai; ngày 24/12/2014 chuyển toàn bộ cho ông Vũ Văn Long và bà Phạm Thị Tâm. Tài sản kê biên theo như hiện trạng được nêu ở Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08h 30 phút ngày 09/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa.

- **Giá khởi điểm của tài sản là: 829.413.000 (Tám trăm hai mươi chín triệu bốn trăm mười ba nghìn đồng)**

**Tài sản 2 (Bán sau tài sản mười ngày):** Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 412561 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 03/7/2013 cho ông Vũ Văn Long và bà Phạm Thị Tâm; thửa đất số 106, tờ bản đồ số 03, đất tại thôn Tam Điệp, xã Kon Gang (nay thuộc xã H'Neng), huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Tài sản kê biên theo như hiện trạng được nêu ở Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08h 30 phút ngày 08/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa.

**Giá khởi điểm của tài sản là: 1.142.737.000 đồng (Một tỷ một trăm bốn mươi hai triệu bảy trăm ba mươi bảy nghìn đồng).**

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ đấu giá là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL – Địa chỉ: 53 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL – Địa chỉ: 53 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Lý do lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; hồ sơ, năng lực, phương án đấu giá đáp ứng yêu cầu.

Đề nghị Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa để hoàn thiện các thủ tục và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo đến các đơn vị tổ chức bán đấu giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Viện KSND huyện Đak Đoa;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thái Thị Cẩm Tú**