

Số: 213 /TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 24 tháng 3 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Bản án Kinh doanh thương mại sơ thẩm số 19/2022/KDTM-ST  
ngày 27 tháng 9 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số  
02/2022/QĐSCBSBA ngày 01/11/2022 của TAND thành phố Pleiku, tỉnh Gia  
Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11  
năm 2022 và Quyết định số 166/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2022 của  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-  
CCTHADS ngày 22/12/2022 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày  
03/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23110/CT-TĐG, ngày 07/3/2023 của  
Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

## CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN IA GRAI THÔNG BÁO

### 1. Thông tin tài sản:

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh  
Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

### - Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 1313, thuộc tờ  
bản đồ số 35, tại làng Jút 1, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, do Ủy ban nhân  
dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở  
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 456935 ngày 01/4/2020. Cùng toàn  
bộ tài sản gắn liền với đất.

**2. Giá khởi điểm tài sản bán đấu giá: 3.212.766.234 đồng** (Ba tỷ, hai trăm  
mười hai triệu bảy trăm sáu mươi sáu nghìn hai trăm ba mươi bốn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài  
sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc  
bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/3/2023 đến hết ngày 28/3/2023 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:** Chấp hành viên: Trương Văn Huyền - Điện thoại: 0988.307.034.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HS/THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Trương Văn Huyền**