

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 91/2022/DSST ngày 22/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1292/QĐ- CCTHADS ngày 17/4/2023; số 1010/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 52/QĐ-CCTHADS ngày 05/05/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 557/TB- THADS ngày 06/6/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 599/TB-THADS ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ hồ sơ năng lực của Công ty Đấu giá hợp danh PGL.

THÔNG BÁO:

1. Đã hết hạn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bị cưỡng chế kê biên giải quyết việc thi hành án theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 599/TB-THADS ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, chỉ có 01 đơn vị nộp hồ sơ năng lực để đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản là Công ty Đấu giá hợp danh PGL - Trụ sở chính: 09 Phan Kế Bính, phường Đa Kao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh; Chi nhánh doanh nghiệp đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL tại tỉnh Gia Lai; địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

2. Xét thấy Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL tại tỉnh Gia Lai đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, vì vậy Chi cục Thi hành

án dân sự thành phố Pleiku lựa chọn: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL tại tỉnh Gia Lai; địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai là đơn vị để ký kết Hợp đồng tổ chức đấu giá tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 605, tờ bản đồ số 41, diện tích 114m² đất ở tại nông thôn tại làng Nhao, xã Ia Kênh, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 675306 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/7/2020 đứng tên ông Lữ Khánh Trinh, đã chính lý chuyển nhượng cho ông Trần Nhơn Quang ngày 29/7/2020.

Đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp thửa 584, dài 6 m.
- Phía Tây giáp đường rộng 6 m, dài 6 m.
- Phía Nam giáp thửa số 606, dài 19,9 m.
- Phía Bắc giáp thửa số 604, dài 19,30 m.

Tài sản trên đất: Có 01 nhà tạm xây gạch, không tô trát, nền đất chưa lợp mái, không có cửa, hiện không sử dụng, 01 thanh xà gồ sắt dài 3,4 m

Nhà có diện tích 51,5m², tường rào : móng xây đá hộc, tường xây gạch blok bê tông dày 10cm, không tô trát, không quét nước xi măng

Tường rào phía bắc dài 8,5 m cao 2,3 m

Tường rào phía nam dài 10,5 m cao 2,3 m

Cổng xây gạch blok bê tông có 04 trụ (02 trụ cao 1,8 m, 02 trụ cao 3 m, tường gạch cổng 2 m)

01 giếng đào đường kính 1 m, sâu khoảng 20 m, có nắp dẫy bê tông

Hệ thống điện không có.

(Hiện trạng tài sản gắn liền với đất cụ thể, chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 398.991.000 đồng (ba trăm chín mươi tám triệu, chín trăm chín mươi nghìn đồng)

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL tại tỉnh Gia Lai biết liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thực hiện ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Tp Pleiku (Kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đăng tin);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- CN Công ty đấu giá hợp danh PGL tại Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Văn Tuấn