

Số: 625/TB-THADS

Pleiku, ngày 11 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 947/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2023; số 397/CC-THADS ngày 11/11/2022 và số 60/QĐ-THADS ngày 02/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23406/CT-TĐG ngày 09/6/2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (do ông Trần Lê Minh Hòa - Chức vụ Chấp hành viên là đại diện).
2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền trên đất đứng tên bà Phan Thị Thanh Hoan và ông Võ Đức Thông theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất số BV 712776 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku cấp ngày 01/10/2014, thuộc thửa đất số 133, tờ bản đồ số 09 có diện tích là 168m² (bao gồm 120m² đất ở và 48m² đất trồng cây lâu năm). Vị trí thửa đất và tài sản trên đất tọa lạc tại Tổ 03, phường Chi Lăng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, Theo biên bản cưỡng chế kê biên xử lý tài sản ngày 25/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 878.407.684 đồng (Tám trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm lẻ bảy ngàn, sáu trăm tám mươi bốn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- 4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia của tổ chức đấu giá: Từ ngày 11/7/2023 đến hết ngày 14/7/2023 (03 ngày làm việc trong giờ hành chính).

6. Hình thức nộp hồ sơ: *Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.*

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết, liên hệ, đăng ký nộp hồ sơ theo quy định.

Nơi nhận:

- Các tổ chức bán đấu giá;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai (để đăng tin)
- VKSND thành phố Pleiku (để kiểm sát)
- Lưu VT, HS /THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Lê Minh Hòa