

Số: 197/TB-CCTHADS

Lý Nhân, ngày 16 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 24/2019/DS-ST ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định ủy thác thi hành án: số 12/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2020; số 24/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2020; số 14/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản đã thế chấp để xử lý thu hồi nợ ngày 15 tháng 12 năm 2020 giữa người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và người được thi hành án;

Căn cứ các Biên bản thỏa thuận của các đương sự ngày 15/12/2020 và ngày 01/3/2021 về việc tự tìm người mua tài sản;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản, không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Trần Đức Bằng, bà Trần Thị Thông (Bảo lãnh cho anh Trần Đức Cầu, chị Trần Thị Thơm); Cùng địa chỉ: Thôn 3 (Xóm 5 cũ), xã Hòa Hậu, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam.

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam.

Địa chỉ: Thôn 1, Mai Xá, thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

*** Quyền sử dụng đất:**

- Thửa đất số 6, tờ bản đồ số 25, diện tích 428m² và tài sản gắn liền với đất; Địa chỉ: Thôn 3 (Xóm 5 cũ), xã Hòa Hậu, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 190m²; đất trồng cây lâu năm 238m², thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm: 31/12/2043.