

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Nghị định số: 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số: 33/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 496/2022 /DS-PT ngày 30/11/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số: 49/2022/DS-ST ngày 28/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 438/QĐ - CCTHA ngày 19 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 05 tháng 07 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì;

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:**

Một phần Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 24, tờ bản đồ số 55, diện tích 500m<sup>2</sup> đất ( Trong đó: 150m<sup>2</sup> đất ở và 350m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) Trong tổng số diện tích 5.400m<sup>2</sup> đất (Trong đó: 500m<sup>2</sup> đất ở và 4.900m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 55 và tài sản gắn liền trên đất, tại thôn SỔ, xã Minh Quang, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CI 892632; số vào sổ 532/QSDĐ/MQ do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 17/01/2018, đứng tên bà Đinh Thị Thụ ( Theo sơ đồ đo đạc địa chính do Công ty TNHH khảo sát và đo đạc Bản đồ Hà Nội đã đo ngày 08/06/2023)

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: từ 08 giờ 00 phút, ngày 14/07/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 14/07/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bằng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;




- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu, ....) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS ;
- Lưu HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Phan Đại Lượng**



