

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 18/2021/DSST ngày 09 tháng 04 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 741/QĐ - CCTHA ngày 15 tháng 6 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 687/QĐ-CCTHA ngày 14/6/2021 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội,

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 04/QĐ - CCTHA ngày 24 tháng 05 năm 2022 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội, cụ thể:

Căn cứ Bản án số: 73/2021/DSST ngày 30 tháng 09 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 121/QĐ - CCTHA ngày 03 tháng 12 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 145/QĐ-CCTHA ngày 16/12/2021 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 06 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 06 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Người phải thi hành án là: Ông Phùng Kim Dĩ và bà Phùng Thị Thoa

Địa chỉ: Thôn Tri Lai, xã Vạn Thắng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội

***/ Tài sản kê biên gồm:**

*** Tài sản là sắt:**

Quyền sử dụng thửa đất số 223⁻¹; tờ bản đồ số 03; diện tích 106m² đất ở, tại thôn Tri Lai, xã Đông Thái, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sơ ri: BQ 110214; số vào sổ cấp CH 00125/QSDD/ĐT do UBND huyện Ba vì cấp ngày 30/12/2014, đứng tên ông Phùng Kim Dĩ và bà Phùng Thị Thoa, (Cưỡng chế kê biên số liệu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đo đạc diện tích đất hiện trạng thực tế thửa đất ngày 12/05/2022).

***/ Tài sản trên đất gồm:**



- + 01 Nhà 2 tầng xây gạch chín, phần mái bê tông cốt sắt xây dựng năm 2001; Tầng 01 có 03 bộ cửa chính hai cánh kiểu pa nô gỗ kính đã cũ; 04 bộ cửa sổ kiểu pa nô gỗ kính đã cũ; 02 bộ cửa 01 cánh nhôm kính; 01 cánh cửa ngách bằng gỗ;
- + Cầu thang tay vịn, song gỗ đã cũ;
- Tầng hai có 02 bộ cửa chính hai cánh bằng nhôm kính đã cũ; 02 bộ cửa sổ hai cánh bằng nhôm kính đã cũ;
- + 01 Mái vẩy khung sắt mái tông đã cũ 24,9m²;
- + 1 Sân lát gạch bát dài (9,6 x 4,4 x 1,2) m;
- + 01 Cây hồng xiêm đường kính 10 Cm;
- + 01 Cây quất hồng bì đường kính 15 Cm;
- + 01 Cánh cổng sắt cũ, dạng ống tuýp nước có chiều rộng 2,1 m; chiều cao 2 m;
- + Tường bao xây gạch chín chiều dài 6,28m; chiều cao 1,6m;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 20/6/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 21/6/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bằng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu,) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS ;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Đại Lượng

