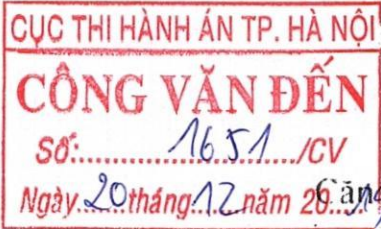


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: 85/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 18 tháng 12 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ QĐ số: 04/QĐST-KDTM ngày 03 tháng 5 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 445/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định số: 0611/2019/CT-DG/TTN ngày 09 tháng 12 năm 2019 của công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, TP. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thừa số: 674b, tờ bản đồ số: 01 xã Tam Hiệp: diện tích đất 168 m² giá là: 991.200.000đ; nhà cấp 4 một tầng, 4 gian diện tích 56,2m² giá là: 45.097.940đ; công trình phụ lợp Proximang diện tích 18m² là: 9.814.071đ; lán tôn cũ diện tích 93m² giá là: 13.036.828đ; tường bao và cổng sắt 31,7 m² giá là: 6.775.339đ;

Tổng cộng: 1.065.924.178đ, làm tròn là: 1.065.924.000đ (một tỷ không trăm sáu lăm triệu chín trăm hai tư ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.
- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không.
- Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

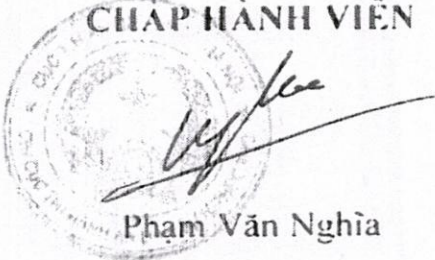
- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân huyện Phúc Thọ thông báo đề các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Nghĩa