

Số: 96 /TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 18 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 39 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 02/2017/QĐST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 04/2017/TB-TA ngày 22 tháng 01 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 114/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 98/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 06 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ thông báo số 944/2021/CV-ĐGTH ngày 18 tháng 11 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.*

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:**

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam.

Địa chỉ: Số 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Phùng Khắc Tuấn, bà Nguyễn Thị Hà.

Cùng địa chỉ: Thôn 9 (nay là thôn Bùng), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Sửu; anh Phùng Mạnh Đạt, anh Phùng Mạnh Tuyển, chị Phùng Thị Uyên.

Cùng địa chỉ: Thôn 9 (nay là thôn Bùng), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

**Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất có diện tích là 273m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 721, tờ bản đồ số 09, địa chỉ thửa đất: Thôn 9 (nay là thôn Bùng), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 433797, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số

CH00255/QSĐĐ/491/TTr do UBND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 06/5/2011 cho ông Phùng Khắc Tuấn, bà Nguyễn Thị Hà.

**Giá khởi điểm:** 2.546.419.355 đồng (bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm bốn mươi sáu triệu, bốn trăm mười chín nghìn, ba trăm năm mươi lăm đồng).

**Kết quả bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:**

Người mua trúng đấu giá tài sản: Ông Nghiêm Xuân Hải, địa chỉ: Tổ dân phố Lò, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Giá trúng đấu giá tài sản là: 3.501.419.355 đồng (bằng chữ: Ba tỷ năm trăm linh một triệu bốn trăm mười chín nghìn ba trăm năm mươi lăm đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo cho các đương sự biết và thực hiện quyền, nghĩa vụ theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Văn Vương**