

Số: 439/TB-THADS

Hà Đông, ngày 27 tháng 11 năm 2017

CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 1007/CV
Ngày 28 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 13/KDTM-ST ngày 29 tháng 12 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông và Bản án số 103/KDTM-PT ngày 17 tháng 11 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá 07140/2017/CTTĐG-ACV ngày 13/11/2017 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Á Châu;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8 khu hành chính mới quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 02 tập thể trung tâm phát song Hà Trì, Cầu Đơ, Hà Cầu, Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là số 11 khu Hữu trí, Hà Trì 1, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội) có diện tích 25m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q426725 do UBND thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, tp. Hà Nội) cấp ngày 07/5/2001 cho hộ gia đình bà Ngô Thị Minh Hòa.

Giá khởi điểm:

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1- Giá trị Quyền sử dụng đất có diện tích 25m² đất = 1.147.325.000 đồng

2- Giá trị công trình xây dựng trên đất : 155.732.036 đồng

Tổng giá trị tài sản: 1.303.057.036 đồng. Tổng giá trị tài sản làm tròn: 1.303.057.000 đồng (Một tỷ, ba trăm linh ba triệu, không trăm năm mươi bảy nghìn đồng).



Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 11h00 phút, ngày 28/11 /2017 , tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp. Hà Nội;
- Viện KSND Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phụng

