

Thạch Thất, ngày 31 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 15/2020/QĐST-KDTM ngày 07/5/2020 của Toà án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 526/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản số 218/TB-THADS ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Xét thấy đương sự không thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Khả Dân và bà Nguyễn Thị Yến.

Địa chỉ: Thôn Bùng, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội

Tài sản đã kê biên: Quyền sử dụng 273 m² đất thuộc thửa đất số 112, tờ bản đồ số 12 và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: thôn 8, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 759905, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.01349/QSĐĐ/248/QĐ –UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 09/03/2007 cho ông Nguyễn Khả Thìn và bà Phùng Thị Liên, sang tên hộ ông Nguyễn Khả Dân ngày 20/11/2007.

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 1.482.642.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm tám mươi hai triệu, sáu trăm bốn mươi hai nghìn đồng

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 31/12/2021 đến hết ngày 05/01/2022 (trong giờ làm việc hành chính)

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
 - Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc Gia về Đấu giá TS;
- Viện kiểm sát nhân dân H Thạch Thất;
- Lưu VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thơm