

Số: 378./TB-THADS

Long Biên, ngày 11 tháng 1 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, khoản 3 điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 207/QĐ-CCTHA ngày 07/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 18/9/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định số 02125271-PD ngày 15/12/2021 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội đã kê biên đảm bảo thi hành án:

Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 51(2) tờ bản đồ 04 tại địa chỉ tổ 28, phường Bồ Đề, quận Long Biên, Hà Nội,

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời gian sử dụng đất: Lâu dài

Giá khởi điểm: 3.212.288.000 đồng. (Ba tỉ, hai trăm mười hai triệu, hai trăm tám mươi tám nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội, địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Cổng thông tin đấu giá tài sản- Bộ Tư pháp
- Viện KSND quận Long Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Mạnh Hùng**