

Thạch Thất, ngày 14 tháng 02 năm 2022

Số: 266/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 428/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 139/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: H.198/21/SaigonPA/HS ngày 29/12/2021 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 02/2022/HĐ-ĐGHP ngày 14/01/2022 giữa Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản số: 05/2022/BB-ĐGHP ngày 11/02/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương;

Căn cứ Công văn số: 26/2021/CV-ĐGHP ngày 11/02/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương về việc thông báo đấu giá thành;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 05, diện tích: 162m² tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 409684, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 00963.QSDĐ/549/QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho hộ ông Trần Văn Nở. Ngày 13/7/2011, ông Trần Văn Nở và bà Chu Thị Nhã nhận cho tặng thửa đất ghi trong GCN theo Biên bản họp gia đình đã được UBND xã Phùng Xá xác nhận.

Giá khởi điểm là: **648.326.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi tám triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

Vào hồi 10h00, ngày 11/02/2022, Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương đã tổ chức cuộc đấu giá tài sản và kết quả cuộc đấu giá thành, người trúng đấu giá đối tài sản nêu trên là: ông Nguyễn Khả Trường, địa chỉ: thôn 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Giá trúng đấu giá là: **1.548.326.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm bốn mươi tám triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho người được thi hành án; người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Thạch Thất;
- Lưu VP, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Thành