

Số : *331* /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 22 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ điều 39 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 622/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 40/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 60/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00066/2022/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/22/HĐDVGTS ngày 24/02/2022 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá thành số 0402/22/ĐGT-ĐGTU ngày 21/3/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TM CP Quốc tế Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt), 2 Tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, TP Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: ông Phùng Khắc Toán - Chủ DNTN Kỳ Anh - Địa chỉ: Thôn Vĩnh Lộc 2 (thôn 3 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Chu Minh Trọng - Địa chỉ: Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Chu Minh Trọng gồm: bà Nguyễn Thị Minh, chị Chu Thị Bích Hồng, chị Chu Thị Bích Hạnh (Chu Thị Hạnh), chị Chu Thị Hương, anh Chu Tiến Long – cùng địa chỉ: thôn Vĩnh Lộc 2 (thôn 4 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội)

Chị Đỗ Thị Tha - địa chỉ: thôn Vĩnh Lộc 2 (thôn 4 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Nội dung thông báo:

Ngày 21/3/2022 Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu đã tổ chức đấu giá thành công tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 253, tờ bản đồ số 3, diện tích 270 m², tại thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội. Thửa đất được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 759881 cho ông Chu Minh Trọng vào ngày 09/3/2007.

Giá khởi điểm của tài sản là 1.806.944.000 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm linh sáu triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn đồng.

Kết quả cuộc đấu giá, người mua được tài sản là:

Công ty TNHH Một thành viên Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TM CP Quốc tế Việt Nam (VIBAMC)

Trụ sở: tầng 12, Tòa nhà coninco Tower, số 4, phố Tôn Thất Tùng, phường Trung Tự, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Giá trúng đấu giá tài sản là: 3.896.944.000 đồng

Bằng chữ: ba tỷ, tám trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn đồng.

Giá trúng đấu giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thơm