

Số: 963/TB-THADS

Hà Đông, ngày 23 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số: 19/DSST ngày 05/02/2021 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 241/QĐ-CCTHA ngày 10/05/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 02/QĐ-CTHA ngày 03/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Nội dung:

1. Người có tài sản: Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 397-2, tờ bản đồ số: 2, tại địa chỉ: Tổ 4 Nhân Huệ, phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, diện tích: 140.1m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 798181, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 17827 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 30/5/2018 mang tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất ông Đàm Xuân Điệp và bà Nguyễn Thị Lan.

Giá khởi điểm là: 3.189.557.000 đồng (Ba tỷ một trăm tám mươi chín triệu năm trăm năm mươi bảy nghìn đồng).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 25/03/2022 (nộp trực tiếp trong giờ làm việc hành chính).

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

5. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

6. Hồ sơ tổ chức bán đấu giá tài sản:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực... và các tài liệu có liên quan.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Trang TT điện tử Tổng cục THADS ;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hương