

Số: 743.../TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 22 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;
Căn cứ Quyết định số 50/2020/QĐST-KDTM, ngày 26/08/2020 của TAND
huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 620/QĐ-CCTHADS ngày 24/03/2021 của Chi
cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất
số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Thạch Thất;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 717/TB-CCTHADS ngày
15/06/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa
chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân
sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Tài sản đưa ra bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng 68,4m² đất và tài sản gắn
liền trên đất tại thửa đất số 350, tờ bản đồ số 06 tại thôn Bò, xã Hữu Bằng, Thạch Thất,
Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 813455; số vào sổ cấp giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất: H.00990/QSDĐ/560/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất
cấp ngày 20/03/2008 cho ông Phan Văn Quế và bà Nguyễn Thị Côi; Theo thỏa thuận
trong hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất ngày 26/10/2017, Hợp đồng thế chấp được
công chứng ngày 26/10/2017 tại Văn phòng công chứng huyện Thạch Thất, đăng ký thế
chấp ngày 30/10/2017 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất;

Giá khởi điểm: **742.465.000 đồng**. (Bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi hai triệu, bốn
trăm sáu mươi lăm nghìn đồng);

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài
sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ
chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết
định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày
22/06/2022 đến hết ngày 24/06/2022** (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Cường