

Số: 923./TB-CCTHADS

Gia Lâm, ngày 04.. tháng 08 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Bản án số: 08/QĐST-KDTM ngày 28/07/2015 của TAND huyện Gia Lâm thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số; 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2015 và quyết định thi hành án số; 38/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 05 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm – TP Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì diện tích là: 37,7m<sup>2</sup> ( Nhưng diện tích đo đạc thực tế là 33,1m<sup>2</sup> - có Hồ sơ kỹ thuật thửa đất kèm theo ) tại thửa đất số 30 tờ bản đồ số 3 tại xã Kim Lan huyện Gia Lâm thành phố Hà Nội ( Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 856570 vào sổ cấp GCN số 0454, số QĐ: 1251/QĐ-UB, MS 5860519 do UBND huyện Gia Lâm thành phố Hà Nội cấp ngày 20/12/2005. )

- Tài sản gắn liền với đất gồm: phần nhà cấp 4 và công trình phụ xây dựng khoảng năm 1990 lợp ngói móc và lợp ngói prôximăng diện tích xây dựng 27m<sup>2</sup>.

**Giá khởi điểm là:** 181.997.307đ ( Một trăm tám mươi một triệu chín trăm chín mươi bảy ngàn ba trăm linh bảy đồng )

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 04/08/2017 đến hết ngày 10/08/2017.

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Gia Lâm thành phố Hà Nội.

**Địa chỉ:** Số 2 đường Cổ Bi – thị trấn Trâu Quỳ Gia Lâm - Hà Nội.

**Điện thoại liên lạc:** 02438276400

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với

Loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm – Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Đình Phùng**