

Mẫu số: D20 - THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 90.../TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 11 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
(Lần 4)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 070820-01/CT-TLVC-THATT, ngày 07/8/2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Thăng Long;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021, số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 05/8/2022, số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2022, số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 28/2022/ĐG/S1QG ngày 24/6/2022 và Phụ lục (lần 3) Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 28PL3/2022/ĐG/S1QG ngày 07/11/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất với Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Căn cứ Thông báo đấu giá (lần 4) số: 28-04/2022/TBBDG-S1QG ngày 11/11/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 316, tờ bản đồ số 04, diện tích 200m², tại địa chỉ: cụm Hòa Bình, xã Dị Nậu, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 659759, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 02/10/2001, đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Thu và bà Nguyễn Thị Thảo, tại văn phòng đăng ký

quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, ngày 29/6/2011.

Giá khởi điểm của tài sản là: 1.067.381.151đ (Một tỷ, không trăm sáu mươi bảy triệu, ba trăm tám mươi một nghìn, một trăm năm mươi một đồng).
Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09^h00” ngày 16/12/2022, tại Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn, Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

* Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đăng ký tham gia đấu giá, tại Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn, Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Thông tin liên hệ:

Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn, Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
Điện thoại: 024 6685 0279 (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Văn Huấn