

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HÀ TĨNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ HÀ TĨNH

Số: 603 /TB-THADS

Tp. Hà Tĩnh, ngày 09 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 311/QĐ- CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ- CCTHADS ngày 27 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 81/TB- ĐGTS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Lĩnh,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Lĩnh (Địa chỉ: Ngõ 01, đường Phan Kính, thành phố Hà Tĩnh)

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có GCNQSD đất số BT 053451 do UBND thành phố Hà Tĩnh cấp ngày 24/02/2014 mang tên Ông Nguyễn Tiến Chương và bà Trần Thị Lệ Hằng, địa chỉ: Thửa đất số 31, tờ bản đồ số 14 (bản đồ 371) nay là thửa đất số 05, tờ bản đồ số 16 (bản đồ kỹ thuật số), tổ dân phố 3, phường Bắc Hà, thành phố Hà Tĩnh.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 cây xoài, 01 cây sung, 01 cây hoa sữa.

- Diện tích thửa đất: 200,5 m<sup>2</sup>.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày 26/10/2023 đến ngày 27/10/2023 khách hàng xem tài sản liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Hồng Lĩnh hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh để được hướng dẫn.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 10 tháng 10 năm 2023 đến 16 giờ, ngày 30 tháng 10 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Lĩnh và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 793.685.000 đồng (*Bảy trăm chín ba triệu, sáu trăm tám lăm nghìn đồng*).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Bước giá: 8.000.000 đồng (*Tám triệu đồng*).

- Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng (*Một trăm năm mươi triệu đồng*).

- Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng*).

\* **Lưu ý:** Giá trúng đấu giá chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật.

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 11 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức : Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh

Địa chỉ: Số 27, đường Võ Liêm Sơn, thành phố Hà Tĩnh.

Điện thoại: 0986.096.449

Đơn vị: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Lĩnh.

Địa chỉ: Ngõ 01, đường Phan Kính, thành phố Hà Tĩnh

ĐT: 0947.630.654 - 0914.956.669. Website: daugiahonglinh.com

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Như Ý