

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/2020/HĐDVĐG/DDL ngày 10/01/2020 ký giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên và Chi nhánh công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên.

Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số **271**, tờ bản đồ số **25**, diện tích **42,5m²** (trong đó có 30,1m² đất ở và 12,4m² đất nằm trong hành lang an toàn giao thông); hình thức sử dụng: riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài, tại địa chỉ: thôn Ông Tố, thị trấn Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BE 675072**, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: **CH 00138** do UBND huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 15 tháng 6 năm 2011 cho ông Hoàng Đình Hải và bà Nguyễn Thị Mận. Trên đất có 01 nhà cấp 4 xây tạm, lợp mái tôn.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên - Địa chỉ: Đường Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

3. Giá khởi điểm: 2.464.303.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bốn trăm sáu tư triệu, ba trăm linh ba nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác có liên quan. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.

Bước giá: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng).

4. Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng/hồ sơ).

5. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ).

6. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- **Thời gian đăng ký xem tài sản; xem tài sản và tài liệu liên quan:** Từ ngày 11/02/2020 đến ngày 12/02/2020.

- **Địa điểm xem tài sản:** Thửa đất số **271**, tờ bản đồ số **25**, diện tích **42,5m²**, tại địa chỉ: thôn Ông Tố, thị trấn Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 16/02/2020 tại Chi nhánh công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên – Tổ dân phố Phan Bội, P. Dị Sử, TX. Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- **Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Chi nhánh công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên – Tổ dân phố Phan Bội, P. Dị Sử, TX. Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước, đăng ký tham gia đấu giá:** Trong 03 ngày làm việc, ngày 14/02/2020, ngày 17/02/2020 và trước 16h30' ngày 18/02/2020 theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá tài sản trong hồ sơ đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào 9h00 ngày 19/02/2020 tại Chi nhánh công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên – Tổ dân phố Phan Bội, P. Dị Sử, TX. Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc, trừ các ngày lễ tết)

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. (Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Mọi chi tiết liên hệ tại: Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên.

- Địa chỉ: Tổ dân phố Phan Bội, phường Dị Sử, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

- Điện thoại: 091 514 9999 – 097 546 2589 – Email: contact@daugiadaiduonglong.com

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Các phương tiện thông tin đại chúng;
- Các điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu VT, HS.

**CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐẠI DƯƠNG LONG
TẠI HƯNG YÊN**



**TRƯỞNG CHI NHÁNH
ĐẤU GIÁ VIÊN
Nguyễn Duy Toàn**