

Số: 83 /CTHADS-NV

Hung Yên, ngày 12 tháng 10 năm 2018

"V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản"

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên đang tổ chức thi hành Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 04/2017/QĐST-KDTM ngày 17/8/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên; Quyết định đính chính Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự ngày 24/10/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên; Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CTHADS ngày 01/12/2017 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên. Người phải thi hành án là anh Vũ Viết Phong và chị Nguyễn Thị Phương Dung, đều trú tại: Thụy Lôì, Tiên Lữ, Hưng Yên.

Khoản phải thi hành là: Anh Vũ Viết Phong và chị Nguyễn Thị Phương Dung phải trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền gốc và tiền lãi phải trả là: 2.301.888.889 (hai tỷ ba trăm linh một triệu, tám trăm tám mươi tám nghìn, tám trăm tám chín đồng) và lãi suất chậm thi hành án.

Căn cứ vào Chứng thư thẩm định giá của chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn, địa chỉ: Số 30 Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, tp Hà Nội, Cục Thi hành án dân sự dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Phố Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

- Đại diện ký hợp đồng: Bà Vũ Thị Kim Dung, chức vụ: Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá

- Quyền sử dụng 3.642,3m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 721+725+726, Tờ bản đồ số 3, địa chỉ: xã Thụy Lôì, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên.

Trong 3.642,3m² đất có: Đất ở tại nông thôn 200m²; đất trồng cây lâu năm 594m²; đất nuôi trồng thủy sản 2.848,3m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: lâu dài; đất trồng cây lâu năm: đến ngày 15/10/2043; đất nuôi trồng thủy sản: xác định theo Luật đất đai 2003 (sửa đổi) có hiệu lực thi hành và được tính từ ngày 15/10/2003.

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- *Tài sản gắn liền với đất*: 01 căn nhà cấp 4 lợp bluximăng có chiều rộng 6,1m, chiều dài 7,7m không còn sử dụng; 01 dãy chuồng lợn, lợp bluximăng, có chiều rộng 9,5m, chiều dài 29,1m, chuồng đã xuống cấp, các cửa sổ đều không có cửa, tường xây bằng xi măng, không còn sử dụng; 01 dãy chuồng lợn, lợp bluximăng, có chiều rộng 4,1m, chiều dài 6,3m, chuồng đã xuống cấp, các cửa sổ đều không có cửa, không còn sử dụng; 07 cây xưa có kích cỡ khác nhau, đường kính khoảng 20cm là cây to nhất (không xác định chủng loại); 10 cây xanh được trồng ở dọc bờ ao, đường kính khoảng 40 cm; 03 cây mít; 03 cây bưởi ; 11 cây cau ; 01 cây hồng xiêm; 01 cây nhãn; hệ thống tường bao giáp đường bê tông và 01 đoạn tường bê tông giáp sông, có 01 đoạn tường bao giáp nương (phía Đông) có hai mét tường xây bị đổ.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

1.620.283.000 đồng (Một tỷ sáu trăm hai mươi triệu, hai trăm tám mươi ba nghìn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp, có trụ sở, địa chỉ rõ ràng đóng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả và có năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong việc đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập...

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hưng Yên biết và đăng ký trước 10h ngày 18/10/2018./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Kim Dung