

Số: 254/TB-CCTHADS

Kim Động, ngày 15 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai giá khởi điểm và phương thức bán đấu giá

Căn cứ Bản án số 06/2019/KDTM-ST ngày 19/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 142/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản ngày 17 tháng 3 năm 2021

Căn cứ Thông báo về tổ chức bán đấu giá số 252/CCTHADS ngày 15/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên;

Thực hiện thủ tục công khai giá khởi điểm và phương thức bán đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 58 Luật bán Đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên thông báo công khai về giá khởi điểm và phương thức bán đấu giá các tài sản sau:

\*Tài sản thứ nhất là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản trên đất tại thửa đất số 17; tờ bản đồ 24, diện tích 620m<sup>2</sup>. (Đất ở 400m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm khác 220m<sup>2</sup>), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 033087, số vào sổ cấp GCN: CH00356 do UBND huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 20/7/2015; địa chỉ thửa đất tại: thôn Phú Cường, xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên; tên người sử dụng đất: ông Vũ Đình Tuấn, sinh năm 1974 và bà Nguyễn Thị Định, sinh năm 1979, cùng địa chỉ: thôn Phú Cường, xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.

Giá khởi điểm là: 450.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng)

\* **Ghi chú:** Giá bán chưa bao gồm lệ phí trước bạ, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

\* Hình thức Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên

\* Tài sản thứ hai là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản trên đất tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 18 (số 24), diện tích 194m<sup>2</sup>, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 072966, số vào sổ cấp GCN: CH00341 do UBND huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 15/4/2015; địa chỉ thửa đất tại: thôn Phú Cường, xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên; tên người sử dụng đất: ông Vũ Đình Tuấn, sinh năm 1974 và bà Nguyễn Thị Định, sinh năm 1979, cùng địa chỉ: thôn Phú Cường, xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

Giá khởi điểm là: 201.000.000 đồng (*Hai trăm linh một triệu đồng*)

\* **Ghi chú:** Giá bán chưa bao gồm lệ phí trước bạ, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

\* Hình thức Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên thông báo./.

*Nơi nhận:*

- Trang thông tin điện tử ngành;
- Lưu HSTHA, VT.



**Lê Ngọc Tuấn**