

Khánh Hòa, ngày 18 tháng 5 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản**

Căn Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 187/2019/DS-PT ngày 08/10/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng và Bản án số 84/2012/DS-ST ngày 28/11/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Khánh Hòa; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CTHADS ngày 27/11/2019 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 06/QĐ-CTHADS ngày 08/5/2020 về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

**1. Đơn vị yêu cầu thẩm định giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: 105 Tô Hiệu, Vĩnh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa.

**2. Tài sản thẩm định giá:** Nhà và đất đã được kê biên để thi hành án gồm:  
- Nhà ở 02 tầng, Diện tích xây dựng khoảng 125 m<sup>2</sup>; kết cấu: Tường gạch, Nền xi măng + gạch hoa, mái lợp ngói và tôn, cửa sắt + gỗ + kính.  
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại số 16 Lê Đại Hành, Phước Tiến, Nha Trang, Khánh Hòa, có diện tích 199,3m<sup>2</sup>, trong đó quy hoạch giao thông là 5,7m<sup>2</sup>.

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá:**  
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;  
- Phải có năng lực, kinh nghiệm, uy tín;  
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp (có biểu phí dịch vụ kèm theo);  
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của Trụ sở chính hoặc Chi nhánh do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp;  
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh Thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp, trong nội dung phải ghi nhận có Trụ sở chính hoặc Chi nhánh thẩm định giá tại tỉnh Khánh Hòa;  
- Giám đốc phải là Thẩm định giá viên (phải có Thẻ Thẩm định giá viên của Giám đốc) theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**  
- Thời gian: 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng Thông báo trên trang Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (nhận hồ sơ trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, số 105 Tô Hiệu, Vĩnh Trường, Nha Trang, Khánh Hòa.

Vậy thông báo để các Tổ chức Thẩm định giá biết tham gia nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Trang TTĐT Cục (để đăng Thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thái Hồ**