

Số: 523.../TB-CTHADS

Khánh Hoà, ngày 29 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa đang tổ chức thi hành Bản án số 02/HSST ngày 09 tháng 01 năm 1995 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa theo Quyết định thi hành án số 15/THA ngày 06 tháng 3 năm 1995 của Phòng Thi hành án tỉnh Khánh Hòa (nay là Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa) về việc buộc ông Đỗ Khắc Đăng phải nộp lại 02 (hai) lượng vàng 96% để sung công quỹ Nhà nước và lãi suất chậm thi hành án.

Quá trình tổ chức thi hành án, qua xác minh tại địa phương và tại Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa - Chi nhánh Nha Trang được biết, ông Đỗ Khắc Đăng (đã chết) và bà Nguyễn Thị Sương được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: 07B Tân Phước (nay là 96 Chế Lan Viên), Bình Tân, Vĩnh Trường, Nha Trang theo số BS 705202 số vào sổ CH01621/22381 do Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang cấp ngày 10/6/2014.

Căn cứ khoản 2, khoản 3 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự, qua xác minh được biết hàng thừa kế thứ nhất của Ông Đỗ Khắc Đăng tại thời điểm ông Đăng chết năm 2006 gồm những người sau:

1. Bà Nguyễn Thị Sương (tên thường gọi Hiền), sinh năm 1956, vợ của ông Đỗ Khắc Đăng.

Và những người con của ông Đỗ Khắc Đăng và bà Nguyễn Thị Sương, cụ thể:

2. Ông Đỗ Phương Nam, sinh năm 1977, con trai.
3. Ông Đỗ Hùng Hải, sinh năm 1979, con trai.
4. Ông Đỗ Khắc Cường, sinh năm 1983, con trai.
5. Ông Đỗ Ngọc Hiếu, sinh năm 1986, con trai.

Cùng cư trú tại 7B Tân Phước (nay là 96 Chế Lan Viên), tổ 2 Bình Tân, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

6. Bà Đỗ Thị Phương Hoa, sinh năm 1981, con gái. Cư trú: 80 Tân Hải, Bình Tân, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

7. Bà Đỗ Thị Ngọc Thảo, sinh năm 1986, con gái. Hộ khẩu thường trú: 7B Tân Phước (nay là 96 Chế Lan Viên), tổ 2 Bình Tân, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (hiện nay đang sinh sống ở Phần Lan).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo đến hàng thừa kế thứ nhất của ông Đỗ Khắc Đặng gồm các ông bà có tên nêu trên và những ai là cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của ông Đỗ Khắc Đặng biết:

Trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày được thông báo hợp lệ, những người thừa kế hoặc người quản lý di sản của ông Đỗ Khắc Đặng tiến hành thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án của ông Đỗ Khắc Đặng để lại. Thỏa thuận đề nghị gửi về Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Hết thời hạn này nếu những người thừa kế hoặc người quản lý di sản không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được việc thực hiện nghĩa vụ của ông Đỗ Khắc Đặng, hoặc không có người thừa kế nào liên hệ để thực hiện nghĩa vụ của ông Đỗ Khắc Đặng thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa sẽ xác định những ông bà có tên nêu trên là những người thừa kế nghĩa vụ thi hành án của ông Đỗ Khắc Đặng, đồng thời sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với tài sản để lại của ông Đỗ Khắc Đặng là nhà, đất tại địa chỉ: 07B Tân Phước (nay là 96 Chế Lan Viên), tổ 2 Bình Tân, Vĩnh Trường, Nha Trang để đảm bảo thi hành án.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo để những người thừa kế hoặc người quản lý di sản của ông Đỗ Khắc Đặng biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Trang TTĐT của Cục;
- UBND phường Vĩnh Trường;
- Lưu: VT, HSTHA.

