

Số: 985/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 19 tháng 7 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 03/2018/KDTM-PT ngày 31/01/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 507/DS/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 494/DS/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 17/TĐG-CT ngày 03/7/2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

**1. Tên, số lượng, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

**1. Công trình xây dựng đã qua sử dụng:**

*Đvt: đồng.*

Stt	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Clel (%)	Đơn giá	Thành tiền
1	Khách sạn Hàng Hải	m <sup>2</sup>	6.781,7	85%	12.200.000	70.326.229.000
2	Văn phòng làm việc	m <sup>2</sup>	934,1	80%	6.000.000	4.483.680.000
3	Nhà tạm	m <sup>2</sup>	64,9	80%	4.000.000	207.680.000
	<b>Tổng cộng:</b>		<b>7.780,7</b>			<b>75.017.589.000</b>

**2. Tài sản khác đã qua sử dụng:**

*Đvt: đồng.*

Stt	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
A	Khách sạn Hàng Hải				974.168.500
1	Lễ tân				330.350.000

Stt	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1.1	Tổng đài điện thoại Panasonic 336	cái	1	18.000.000	18.000.000
1.2	Kết sắt	cái	1	500.000	500.000
1.3	Máy fax KXFP 701	cái	1	0	0
1.4	Máy in Canon 3000	cái	1	1.600.000	1.600.000
1.5	Điện thoại trung kế Panasonic	cái	1	250.000	250.000
1.6	Thang máy (2 cái) - TSCĐ	bộ	1	310.000.000	310.000.000
<b>2</b>	<b><i>Khu bếp</i></b>				<b><i>1.989.000</i></b>
2.1	Dao thái trung	cái	1	15.000	15.000
2.2	Khay nhôm	cái	1	20.000	20.000
2.3	Máy tính cá nhân	cái	1	60.000	60.000
2.4	Rổ Inox @40	cái	4	22.000	88.000
2.5	Rổ Inox @50,60	cái	3	25.000	75.000
2.6	Rổ rau	cái	3	10.000	30.000
2.7	Thau Inox 3cm	cái	2	25.000	50.000
2.8	Thau Inox 4cm	cái	2	28.000	56.000
2.9	Thau nhôm	cái	1	10.000	10.000
2.10	Thau nhôm @60,70	cái	1	15.000	15.000
2.11	Xô nhựa 45L	cái	1	60.000	60.000
2.12	Xoong 30L	cái	3	250.000	750.000
2.13	Xoong nhôm 10-60	cái	2	380.000	760.000
<b>3</b>	<b><i>Khu Spa</i></b>				<b><i>1.500.000</i></b>
3.1	Bàn vi tính 1,2*0,6*0,75m	cái	1	200.000	200.000
3.2	Máy lạnh Samsung 1HP	bộ	1	1.200.000	1.200.000
3.3	Ghế sắt Xuân Hòa	cái	1	100.000	100.000
<b>4</b>	<b><i>Khu nhà hàng tầng trệt</i></b>				<b><i>15.279.500</i></b>
4.1	Chén com	cái	338	5.000	1.690.000
4.2	Chén súp	cái	32	4.000	128.000
4.3	Dĩa 6 (kê chén)	cái	239	4.000	956.000
4.4	Dĩa mắt	cái	97	3.500	339.500
4.5	Dĩa xì dầu	cái	95	3.500	332.500
4.6	Dĩa 7 (dĩa rau)	cái	67	5.000	335.000
4.7	Dĩa 8 (dĩa opla)	cái	16	5.000	80.000





Stt	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
6.9	Tủ hương	cái	1	150.000	150.000
6.10	Tủ lạnh Sanyo 2 ngăn	cái	1	700.000	700.000
6.11	Tủ lạnh Toshiba 50L	cái	1	400.000	400.000
6.12	Máy điều hòa trung tâm	bộ	4	24.000.000	96.000.000
6.13	Quạt cắt gió	cái	1	1.500.000	1.500.000
6.14	Ghế sắt Xuân Hòa	cái	1	1.000.000	1.000.000
6.15	Bàn làm việc Mica 1 học nhỏ	cái	1	0	0
6.16	Bàn vi tính 0,8*1,4m	cái	1	0	0
<b>7</b>	<b>Tầng 2 KS Hàng Hải</b>				<b>6.800.000</b>
7.1	Máy điều hòa Samsung	bộ	5	1.200.000	6.000.000
7.2	Gối hơi	cái	10	80.000	800.000
<b>8</b>	<b>Tầng 3 KS Hàng Hải</b>				<b>4.100.000</b>
8.1	Bàn gỗ hội trường	cái	4	250.000	1.000.000
8.2	Bộ giữ nóng tròn xoay Inox (korea)	bộ	1	800.000	800.000
8.3	Bộ giữ nóng chữ nhật xoay (korea)	bộ	2	800.000	1.600.000
8.4	Khay Inox (dùng bộ giữ nóng Inox)	cái	2	150.000	300.000
8.5	Tủ lạnh Sanyo .5KP.50L	cái	1	400.000	400.000
<b>9</b>	<b>Tầng 4 KS Hàng Hải</b>				<b>18.000.000</b>
	Máy điều hòa Samsung	bộ	15	1.200.000	18.000.000
<b>10</b>	<b>Tầng 5 KS Hàng Hải</b>				<b>15.200.000</b>
10.1	Tủ lạnh Sanyo .5KP.50L	cái	11	400.000	4.400.000
10.2	Máy điều hòa Samsung	bộ	9	1.200.000	10.800.000
<b>B</b>	<b>Văn phòng làm việc (khu nhà 3 tầng phía sau)</b>				<b>6.340.000</b>
1	Tủ đứng ximen 1,9m	cái	5	200.000	1.000.000
2	Tủ đứng tài liệu	cái	2	200.000	400.000
3	Máy scan Canon LEDE220	cái	1	500.000	500.000
4	Quạt đứng	cái	2	120.000	240.000
5	Máy photo Minolta Bizhub model 211	cái	1	3.000.000	3.000.000
6	Laptop HP	cái	1	1.200.000	1.200.000
	<b>Tổng cộng (A+B):</b>				<b>980.508.500</b>



### 3. Cây xanh:

Đvt: đồng.

Stt	Tên cây	Đvt	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Cau	cây	5	156.000	780.000
2	Ngũ gia bì	cây	8	250.000	2.000.000
3	Phát tài	cây	4	100.000	400.000
4	Trúc mây	cây	8	120.000	960.000
5	Hoa xứ	cây	6	400.000	2.400.000
6	Mai chiếu thủy	cây	2	550.000	1.100.000
	<b>Tổng cộng:</b>				<b>7.640.000</b>

### II. Tổng giá trị tài sản:

Đvt: đồng.

Stt	Tên tài sản	Giá trị thẩm định
1	Công trình xây dựng đã qua sử dụng	75.017.589.000
2	Tài sản khác đã qua sử dụng	980.508.500
3	Cây xanh	7.640.000
	<b>Tổng cộng:</b>	<b>76.005.737.500</b>
	<b>Làm tròn:</b>	<b>76.005.738.000</b>

Tổng giá trị tài sản là: 76.005.738.000đ (Bảy mươi sáu tỷ, không trăm lẻ năm triệu, bảy trăm ba mươi tám nghìn đồng).

### III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

### IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa đến hết ngày 26/7/2018.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang./.

#### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS
- Tỉnh Khánh Hòa;
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trung Dũng

